

Obec VALKOVŇA v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 29, 83 zákona 582/2004 Zb. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VALKOVŇA
č. 1/2012
o miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo vo Val'kovni na základe § 6 a § 11 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v nadväznosti na § 98 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č.563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších zmien a doplnkov **v y d á v a** toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Val'kovňa.

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Úvodné ustanovenia

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie ustanovuje druhy miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré sa vyberajú počas roka, jednotlivé sadzby, vznik a zánik povinnosti platenia, ďalej ustanovuje ohlasovaciu povinnosť o vzniku a zániku daňovej a poplatkovej povinnosti, splatnosť daní a poplatku, úľavy a oslobodenia od platenia, spôsob, formu a miesto pre zaplatenie daní a poplatku a aj ďalšie náležitosti vyberania miestnych daní a poplatku na území obce Val'kovňa.

§ 2

Druhy miestnych daní

(1) Obec Val'kovňa vyberá na spravovanom území, ktorým je celé územie obce Val'kovňa, tieto **miestne dane**:

- a) daň z nehnuteľnosti
- b) daň za psa

(2) miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 3

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods.1 a poplatku uvedeného v §2 ods.2 je **kalendárny rok**.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 4

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- a) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 5

Daňovník

Daňovníkmi dane z pozemkov sú daňovníci uvedení v ustanovení § 5 zákona.

§ 6

Predmet dane

1/ Predmetom dane z pozemkov sú všetky pozemky v kat. území obce Val'kovňa v nasledovnom členení:

- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty
- b/ záhrady
- c/ zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy
- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hosp. využívané vodné plochy
- e/ stavebné pozemky

§ 7

Základ dane

1/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona 582/2004.

Hodnota pôdy bez porastov podľa prílohy č. 1 cit. zákona je pre obec Val'kovňa nasledovná:

- orná pôda 0,0647 eur/m²
- trvalý trávny porast 0,0312 eur/m²

2/ Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku / zák. 382/2004 a 492/2004 Z .z./.

Správca dane ustanovuje hodnotu lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy na 0,087 €za 1 m².

3/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy a stavebné pozemky a je hodnota pozemku určená vynásobením výmer pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004.

Hodnota pozemku podľa uvedenej prílohy je pre obec Val'kovňa stanovená nasledovne:
- záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy **1,32 eur/m²**
- stavebné pozemky **13,27 eur/m²**

§ 8 Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,25% zo základu dane.

2) Ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u pozemkov v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty na 0,75% zo základu dane,
- b) záhrady na 0,38% zo základu dane,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy na 0,38% zo základu dane
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na 1,0% zo základu dane,
- e) stavebné pozemky na 0,38% zo základu dane,

DAŇ ZO STAVIEB § 9 Daňovník

Daňovníkmi dane zo stavieb sú daňovníci uvedení v ustanovení § 9 zákona.

§ 10 Predmet dane

(1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Val'kovňa

(2) Podrobná úprava predmetu dane zo stavieb je uvedená v ustanoveniach § 10 ods. 1 až 4 zákona.

§ 11 Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 12 Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je **0,033 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

2) Ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci pre:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na **0,033 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **0,033 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu na **0,100 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy,

d) samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov na **0,133 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy,

e) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **0,232 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy,

f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na **0,664 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy,

g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) na **0,100 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

3) Správca dane pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb určuje príplatok v sume o 0,033 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 13

Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane z bytov podľa § 16 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je **0,033 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 14

Oslobodenie od dane

1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,

§15

Vznik a zánik daňovej povinnosti

(1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. Decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

(2) Na vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom.

Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

§16 Predmet dane

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

(2) Predmetom dane za psa nie je

a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,

b) pes umiestnený v útulku zvierat,

c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastník vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihom.

§ 17 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

a) vlastníkom psa alebo

b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 18 Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 19 Sadzba dane

Sadzba dane **je 2 eurá** za jedného psa a kalendárny rok.

§ 20 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 11 a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

§ 21 Správa dane

Miestne príslušnou obcou je obec Val'kovňa, na ktorej území je pes chovaný.

ŠTVRTÁ ČASŤ POPLATOK

§ 22

(1) Poplatok sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Poplatok platí poplatník, ktorým je:

a) Fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"), (§ 77 ods. 2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z. z.)

b) Právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie, (§ 77 ods. 2 písm. b) zákona č. 582/2004 Z. z.)

c) Podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania. (§ 77 ods. 2 písm. c) zákona č. 582/2004 Z. z.)

(3) Ak viaceró poplatníkov podľa odseku 2 písm. a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu, plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia Slovenskej republiky alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci. (§ 77 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z. z.)

(4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2, a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne. (§ 77 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z.)

§ 23

Sadzba poplatku

(1) Obec Val'kovňa určuje poplatok pre fyzickú osobu uvedenú v § 17 ods. 2 písm. a) tohto nariadenia takto:

a) Základná sadzba poplatku je **0,0192 €** za osobu a kalendárny deň (**7,- €rok**)

(2) Obec Val'kovňa určuje poplatok za množstvový zber pre právnickú osobu a podnikateľa uvedených v § 17 ods. 2 písm. b), c) tohto nariadenia.

Správca dane určuje sadzbu poplatku pre množstvový zber nasledovne:

- za 1 liter odpadu pri zbere do nádob o objeme 110 litrov **0,032 EUR,**

3) Obec určuje poplatok podľa odseku 2 ako súčin frekvencie odvozov, sadzby podľa odseku 2 a objemu zbernej nádoby.

§ 24

Oznamovacia povinnosť

1/ Ohlasovaciu povinnosť je povinný vykonať každý poplatník do jedného mesiaca:

- odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti

- odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti,
- odo dňa skončenia určeného obdobia, ak v priebehu tohto obdobia došlo k zmene už ohlásených údajov.

2/ Poplatník je povinný ohlásiť obci:

- svoje identifikačné údaje /FO – meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu alebo prechodného pobytu, PO – názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO/,
- identifikačné údaje osôb, s ktorými žije v spoločnej domácnosti, a za ktoré plní povinnosť poplatníka,
- údaje rozhodujúce na určenie poplatku s dokladmi potvrdzujúcimi uvádzané údaje, ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku predloží aj doklady, ktoré odôvodňujú žiadosť.

§ 25

Vyrubenie poplatku a splatnosť

1) Poplatok obec vyrubuje **každoročne** rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubovaný poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak poplatník preukáže, že využíva množstvový zber, obec poplatok nevyrubí rozhodnutím.

2) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

§ 26

Podklady na zníženie alebo odpustenie poplatku

Správca dane poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zníži alebo odpustí poplatníkovi podľa § 82 zákona o miestnych daniach a poplatku na základe predložených podkladov:

a) potvrdenia zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt v zahraničí alebo čestné vyhlásenie,

Správca dane môže na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona v jednotlivých prípadoch, keď poplatník neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní poplatok znížiť podľa najnižšej sadzby alebo odpustiť po predložení hodnoverného podkladu.

Poplatník uplatňuje nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku podľa tohto nariadenia písomne u správcu dane po uplynutí kalendárneho roka v lehote od 1. januára do 31. januára nasledujúceho kalendárneho roka. Nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote neuplatní nárok.

PIATA ČASŤ SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 27

Správa dane

(1) Správu dane z nehnuteľností podľa § 2 ods. 1 písm. a) vykonáva obec Val'kovňa, na ktorej území sa nehnuteľnosť nachádza.

(2) Správu miestnych daní podľa § 2 ods. 1 písm. b) a poplatku podľa § 2 ods. 2 vykonáva obec Val'kovňa, ktorá ich na svojom území zaviedla.

§28

Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa

(1) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa je daňovník povinný podať správcovi dane do 31. Januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak odseky a 2 a 3 neustanovujú inak. Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b) zákona.

(2) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tejto dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

(3) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

(4) Podmienky podať čiastkové priznanie, opravné priznanie a dodatočné priznanie sú upravené v § 99b, §99c a § 99d zákona.

§ 29

Vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa

(1) Daň z nehnuteľností, daň za psa vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak nie je ustanovené inak.

(2) Podrobnú úpravu vyrubenia dane z nehnuteľností, dane za psa upravuje § 99e zákona.

(3) Správca dane určuje, že v úhrne daň nižšiu ako 3,00 EUR nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 30

Splatnosť a platenie dane v splátkach

(1) Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(2) Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľností, dane za psa v splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

(3) Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane a poplatku podľa § 2 ods. 1 a 2 spôsobom, ktorý je uvedený v rozhodnutí.

(4) Dane a poplatok sa platia správcovi dane :

- v hotovosti do pokladne OcÚ vo Val'kovni oproti potvrdeniu o zaplatení
- poštovou poukážkou

- bezhotovostným prevodným príkazom na účet obce č. 2002468001/5600 vedený v Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Brezno

(5) Výnos dane z nehnuteľností je príjmom rozpočtu správcu dane - Obce Val'kovňa /§ 100 cit. zák./

ČASŤ ŠIESTA
Záverečné ustanovenia

§ 31

(1) Daňové konanie sa riadi zák. č.563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov, ak cit. zákon neustanovuje inak.

(2) Daňovníci sú povinní spolupôsobiť v daňovom konaní.

(3) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov a zák. č.563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok).

(4) Dňom nadobudnutia účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(5) VZN bolo schválené Uznesením OZ obce Val'kovňa č. 115/2012 zo dňa 11.12.2012

(6) VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce Val'kovňa od 13.12.2012 do 31.12.2012

.

(7) Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Val'kovňa nadobúda účinnosť dňom 1.1.2013 .

.

Val'kovňa, 11.12.2012

Rudolf Pokoš, v.r.
starosta obce